GUIDE D’UTILISATION

Le métré

De tes plans PDF à une soumission prête à signer : tu mesures, l’outil calcule les quantités à commander, les coûts, la TPS et la TVQ.

CE QUE CONTIENT CE GUIDE

1. À quoi sert l’outil
2. Avant de commencer
3. Créer un projet
4. Ajouter tes plans
5. Régler l’échelle
6. Mesurer
7. Tracer tes pièces
8. Soustraire les ouvertures
9. Le catalogue d’items
10. Le devis quantitatif
11. La soumission
12. Avant d’envoyer
13. Où vivent tes données
14. Les raccourcis
15. La sauvegarde automatique
16. Les questions qui reviennent

1. À quoi sert l'outil

Fini le surligneur, la règle d'architecte et la calculatrice. Tu cliques sur le plan, l'outil compte.

L'outil fait quatre choses :

- Il lit tes plans PDF et mesure les longueurs, les surfaces et les éléments à compter.
- Il transforme tes mesures en quantités à commander : feuilles de gypse, paquets de bardeaux, mètres cubes de béton, colombages.
- Il calcule tes coûts de matériaux et de main-d'œuvre, tes frais généraux, ton profit et tes taxes.
- Il produit une soumission à ton nom, avec ton logo et ton numéro de licence RBQ.

> **POUR QUI**
>
> Les entrepreneurs en construction et en rénovation de 1 à 20 employés qui soumissionnent à partir de plans PDF.

2. Avant de commencer

1. **Ouvre ton lien d'accès** dans Chrome, Edge ou Firefox, sur un ordinateur. Un écran large rend le métré beaucoup plus précis.
2. **Installe l'outil** si ton navigateur te l'offre (icône dans la barre d'adresse). Il s'ouvre ensuite comme une application.
3. **Lis l'avis de non-responsabilité** qui s'affiche à la première ouverture, puis suis la visite guidée.
4. **Télécharge ta copie permanente** dans l'onglet Aide. Elle fonctionne sans Internet et reste à toi.

3. Créer un projet

Un projet par chantier ou par appel d'offres.

1. Dans l'onglet `Projets`, clique `Nouveau projet`.
2. Donne-lui un nom clair, par exemple l'adresse du chantier.
3. Choisis tes unités d'affichage : impériales (pi, pi²) ou métriques (m, m²).

Le bouton `Dupliquer` copie un projet complet, plans et mesures compris. Pratique pour chiffrer deux options d'un même client.

4. Ajouter tes plans

1. Va dans l'onglet `Plans`.
2. Glisse tes fichiers PDF dans la fenêtre, ou clique `+ Ajouter un PDF`.
3. Change de feuille avec les flèches `‹` et `›`, et de PDF dans la liste à gauche.

> **BON À SAVOIR**
> L'outil lit les PDF. Si tu reçois un fichier DWG ou RVT, demande une version PDF à l'architecte ou au technologue.

5. Régler l'échelle

C'est l'étape qui décide si tes quantités sont justes. Prends trente secondes par feuille.

Méthode rapide

1. Lis l'échelle inscrite sur le plan, par exemple 1/4" = 1'-0".
2. Choisis-la dans la liste `Échelle du plan…`.
3. **Vérifie** avec l'outil `Règle` : clique aux deux bouts d'une cote connue. La règle doit afficher la même longueur.

Quand le PDF a été réduit ou agrandi

1. Prends l'outil `Échelle`.
2. Clique aux deux extrémités de la plus longue cote du plan.
3. Écris sa longueur réelle : `24' 6"`, `24 6`, `7,47 m` ou `3200 mm`.

> **ATTENTION**
> L'échelle choisie s'applique à toutes les feuilles du PDF qui n'en ont pas encore. Si une feuille est à une autre échelle (une toiture au 1/8", un plan d'implantation au 1:200), va sur cette feuille et règle-la à part.

6. Mesurer

Choisis un item à gauche, puis clique sur le plan. La lettre à droite de l'item te dit comment il se mesure.

LETTRE	TYPE	COMMENT	EXEMPLES
L	Longueur	Clique chaque point. Double-clic ou Entrée pour terminer.	Murs, semelles, gouttières, plinthes
S	Surface	Clique les coins du contour. Clique le premier point ou fais Entrée pour fermer.	Planchers, dalle, toiture, céramique
N	Compte	Clique sur chaque élément. Entrée pour terminer.	Fenêtres, portes, prises, luminaires

- Garde la touche `Maj` enfoncée pour tracer droit, à l'horizontale ou à la verticale.
- Zoome avec `Ctrl` et la molette, à l'endroit du curseur. Plus tu zoomes, plus tes clics sont précis.
- La quantité en cours s'affiche en direct dans la barre du bas.
- Pour effacer une mesure, prends `Déplacer`, clique la mesure, puis `Suppr`. Ou clique le × dans la liste des mesures de la page.

> **ASTUCE D'ESTIMATEUR**
>
> Trace tes murs une fois pour chaque item qui en dépend : colombages, gypse, isolant, pare-vapeur, peinture. Pour une hauteur de mur différente, duplique l'item dans le catalogue et change sa hauteur.

7. Tracer tes pièces

Un seul contour, toutes les quantités de la pièce : plancher, plafond, murs et plinthes.

1. Prends l'outil `Pièce` dans la barre d'outils, ou clique `+ Tracer une pièce` à gauche.
2. Clique chaque coin de la pièce. Ferme le contour en cliquant le premier coin, en faisant un double-clic ou avec `Entrée`.
3. Donne un nom à la pièce et sa hauteur de murs, par exemple `8'` ou `2,44 m`.
4. Coche les quantités à créer et choisis l'item de chacune : revêtement de plancher, gypse et peinture du plafond, gypse, apprêt et peinture des murs, plinthes.
5. Clique `Créer les quantités`. L'outil affiche la surface et le périmètre de la pièce.

- Les murs comptent une seule face, sur la hauteur de la pièce. Si la hauteur change, clique `Modifier` : les murs se recalculent seuls.
- La pièce reste sélectionnée dans **Pièce en cours**. Les portes, les fenêtres, les prises et les luminaires que tu comptes ensuite s'y rattachent.
- Sous la pièce en cours, cinq étiquettes te disent ce qui est mesuré : Plancher, Murs, Plafond, Plinthes, Ouvertures. Un ⚠ veut dire qu'il manque quelque chose.
- `Ctrl` + `Z` juste après la création annule la pièce au complet.

> **ATTENTION**
>
> Le périmètre inclut les portes et les portes-fenêtres. Pour une grande ouverture, soustrais-la des murs (section suivante) avant de commander le gypse et les plinthes.

8. Soustraire les ouvertures

1. Choisis l'item, par exemple `Plancher flottant`.
2. Coche `Soustraire` dans la barre d'outils.
3. Trace la surface à retirer : cage d'escalier, îlot, garage.

La mesure s'affiche en rouge pointillé et se retranche du total. La case se décoche seule après chaque mesure, pour éviter les oublis.

9. Le catalogue d’items

88 items classés par division, du béton à l’aménagement extérieur. Chacun sait comment passer de ta mesure à une quantité à commander.

COLONNE	CE QU’ELLE RÈGLE
Calcul et paramètres	La hauteur des murs, l’épaisseur de la dalle, la pente du toit, l’espacement des colombages, le foisonnement de l’excavation.
Rendement	Ce que couvre une unité d’achat. Exemple : 32 pi² par feuille de gypse 4 × 8.
Perte %	Les retailles et les bris. L’outil l’ajoute avant d’arrondir à l’unité supérieure.
Prix $ / unité	Ton prix d’achat par unité d’achat.
h / unité	Tes heures de main-d’œuvre par unité d’achat.

- La pente s’applique seule aux items de toiture : mesure le toit en plan, l’outil calcule la surface réelle.
- Le béton et l’excavation sortent en mètres cubes, l’unité de commande au Québec.
- `+ Ajouter un item` crée tes propres items. `Dupliquer` en copie un existant.
- `Utiliser ce catalogue pour mes prochains projets` garde tes prix et tes rendements pour la suite.

> **ATTENTION**
> Les rendements livrés sont des valeurs courantes. Un ballot d’isolant ou un sac de soufflé varie d’un fabricant à l’autre. Valide-les avec ton fournisseur avant ta première soumission.

10. Le devis quantitatif

Ta liste de matériaux, prête à envoyer à ton fournisseur pour un prix.

- Pour chaque item : la mesure, la quantité nette, la perte, la quantité à commander et l'unité d'achat.
- Entre tes prix et tes heures directement dans le tableau.
- Inscris ton taux horaire de main-d'œuvre en haut de la page.
- **Répartition par pièce** : au bas de la page, le coût direct de chaque pièce tracée.
- **Autres postes** : sous-traitants, location d'équipement, conteneur, permis. Tout ce qui ne se mesure pas sur un plan.
- `Exporter pour Excel` crée un fichier CSV qui s'ouvre dans Excel, en français.

> **ATTENTION**
>
> Un symbole ⚠ à côté d'un item veut dire qu'une de ses mesures est sur une feuille sans échelle. Cette mesure n'est pas comptée tant que l'échelle n'est pas réglée.

11. La soumission

1. **Ton entreprise** : nom, adresse, licence RBQ, NEQ, numéros de TPS et de TVQ, logo.
2. Clique `Réutiliser ces informations dans mes prochains projets` pour ne plus les retaper.
3. **Client et projet** : nom, adresse des travaux, description.
4. **Prix** : frais généraux, contingences et profit, en pourcentage. La TPS (5 %) et la TVQ (9,975 %) se calculent seules.
5. **Présentation** : montant par division, montant par pièce (marges réparties), ou prix forfaitaire global. Le montant par pièce montre à ton client ce que coûte sa cuisine ou sa salle de bain.
6. **Conditions** : échéancier, modalités de paiement, inclusions, exclusions.
7. Clique `Imprimer ou enregistrer en PDF`.

> **BON À SAVOIR**
>
> La Régie du bâtiment exige ton numéro de licence sur tes soumissions, tes contrats et tes factures. L'outil t'avertit s'il manque.

12. Avant d’envoyer

Le contrôle par pièce, puis quinze points à cocher, des addendas à la copie de sécurité.

Le contrôle par pièce vérifie, pour chaque pièce tracée, que le plancher, les murs, le plafond, les plinthes et les ouvertures sont mesurés. Clique sur `À mesurer` pour marquer un élément sans objet, par exemple aucun plafond de gypse dans un garage.

L’onglet signale aussi ce qu’il détecte seul : feuilles mesurées sans échelle, items mesurés sans prix, licence RBQ absente, pièces incomplètes.

13. Où vivent tes données

- Tes projets, tes plans et tes prix restent dans ton navigateur, sur ton ordinateur. Rien n’est envoyé sur Internet.
- **Ta copie de sécurité** : dans l’onglet Projets, clique `Copie de sécurité`. Le fichier .metre contient tout le projet, plans compris. Range-le dans OneDrive, SharePoint ou Google Drive.
- **Changer d’ordinateur** : ouvre l’outil sur le nouvel appareil et clique `Ouvrir une copie de sécurité (.metre)`.
- **Ta copie permanente**, dans l’onglet Aide, garde l’outil sur ton ordinateur, même sans Internet. La copie, c’est l’outil. Tes projets suivent avec la copie de sécurité.

> **ATTENTION**
> Vider les données de ton navigateur efface tes projets. Une copie de sécurité à la fin de chaque soumission te protège.

14. Les raccourcis

TOUCHE	ACTION
`Entrée` ou double-clic	Terminer une longueur, une surface ou un comptage
`Retour arrière`	Retirer le dernier point pendant le tracé
`Échap`	Annuler le tracé en cours
`Maj` enfoncée	Tracer à l'horizontale ou à la verticale
`Espace` enfoncée	Glisser le plan pendant un tracé
`Ctrl` + molette	Zoomer à l'endroit du curseur
`Ctrl` + `Z`	Annuler la dernière mesure
`Suppr`	Effacer la mesure sélectionnée
`V`, `E`, `R`, `P`	Déplacer, Échelle, Règle, Pièce

15. La sauvegarde automatique

Tes données vivent dans ton navigateur. Un nettoyage, un bogue ou un nouvel ordinateur, et elles disparaissent. La sauvegarde automatique garde une copie à jour dans ton OneDrive, ton SharePoint ou ton Google Drive.

1. Clique `Activer la sauvegarde automatique`, en bas à gauche de l'outil.
2. Clique `Choisir où enregistrer mes données`. Choisis un dossier dans ton OneDrive, ton SharePoint ou ton Google Drive, garde le nom proposé, puis clique **Enregistrer**.
3. C'est fait. Après chaque modification, le bouton affiche l'heure de la dernière sauvegarde, par exemple `Enregistré à 14 h 32`. L'outil enregistre aussi quand tu le fermes. Avec des plans en PDF, le fichier pèse plus lourd : c'est normal.

SITUATION	QUOI FAIRE
Le bouton affiche `Sauvegarde en pause · Reprendre`	Clique-le. Ton navigateur demande la permission d'écrire dans ton fichier, à chaque nouvelle ouverture de l'outil. Accepte.
Ton navigateur a perdu tes données	Ouvre le bouton du bas, clique `Restaurer à partir d'un fichier` et choisis ton fichier de sauvegarde. Tout revient, et la sauvegarde automatique reprend dans ce fichier.
Tu changes d'ordinateur	Ouvre l'outil sur le nouvel ordinateur, puis `Restaurer à partir d'un fichier`, avec le même fichier de ton OneDrive.
Tu veux une copie datée	`Télécharger une copie datée` crée un fichier à part, au nom du jour.
Safari, Firefox ou téléphone	La sauvegarde automatique demande Chrome ou Edge sur un ordinateur. Ailleurs, le bouton `Sauvegarder mes données` télécharge une copie à ranger dans ton OneDrive.
Tu ne veux plus de sauvegarde	`Arrêter la sauvegarde automatique`. Le fichier reste là où il est.

> **ATTENTION**
>
> Le fichier de sauvegarde contient tes données. Range-le dans un dossier à toi, que tu ne partages pas.

16. Les questions qui reviennent

Mes quantités sont quatre fois trop grosses sur une feuille.

Cette feuille porte la mauvaise échelle, souvent un 1/4" appliqué à une feuille au 1/8". Règle l'échelle de cette feuille et vérifie avec la Règle.

Je dois mesurer à l'extérieur ou à l'intérieur des murs ?

Suis la règle de ton plan. La plupart des plans résidentiels sont cotés à la face extérieure. Reste constant d'un projet à l'autre.

Le résultat diffère d'une unité de mon calcul à la main.

L'outil ajoute la perte avant d'arrondir à l'unité supérieure, comme tu commandes chez ton fournisseur. Un écart d'une unité vient souvent d'un clic qui ne tombe pas pile sur un coin.

Une mesure ne s'est pas rattachée à la bonne pièce.

Les mesures se rattachent à la pièce choisie dans **Pièce en cours** au moment du tracé. Choisis la bonne pièce avant de compter les portes et les fenêtres. Pour les travaux qui touchent tout le bâtiment, choisis `Aucune (travaux généraux)`.

L'outil fonctionne-t-il sur une tablette ?

Oui, mais un ordinateur avec une souris reste le meilleur choix pour la précision des clics.

L'outil vérifie-t-il le Code de construction ?

Non. Il compte et il calcule. La conformité aux plans, au devis et au Code reste ta responsabilité et celle des professionnels du projet.

Ce guide accompagne l'outil Le métré. L'outil est une aide au calcul : il ne vérifie pas la conformité au Code de construction du Québec, aux plans et devis des professionnels, ni aux exigences de la RBQ ou de la CCQ. Tu restes responsable de tes mesures, de tes quantités, de tes prix et de tes soumissions. Les taux de TPS et de TVQ cités sont ceux en vigueur en 2026.